

①

平成27年度
介護付有料老人ホーム
医療法人生寿会メロウごきそ
運営懇談会

平成27年11月21日（土）午後4:30～5:30
アズーリの丘ごきそ3階
通所リハビリテーション

④

議題①
スタッフの体制についてⅠ

ホーム長	1名
看護師	3名
介護士	19名
生活相談員	1名
理学療法士	1名

②

本日の議題

- ①ホームの現況・体制について
- ②一時金保全状況の報告
- ③ご質問・ご意見について
- ④新年会のご案内
- ⑤講演会
- ⑥質疑応答

⑤

議題①スタッフの体制についてⅡ

43名定員
2.5 : 1以上
17.2名必要

介護スタッフ19名
看護スタッフ3名
計22名

➡

③

議題①
11/1現在 入居者の現況について

平均年齢 86.2歳
入居者の男女別人数
男性 11名 女性 31名
入居率 97.6%
平均入居期間 2年 4ヶ月

⑥

議題①介護度別の入居者様数

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5	合計
男性	2	2	2	2	1	1	1	11
女性	3		8	5	2	7	6	31
合計	5	2	10	7	3	8	7	42

⑦

サービス付高齢者向け住宅
アンジュかわな
1人部屋34室
(18.44~23.86㎡)
名古屋市昭和区山花町50
平成28年3月1日オープン予定

⑩



⑧

概要 サービス付き高齢者向け住宅 って何ですか?

「サービス付き高齢者向け住宅」とは、
高齢者単身・夫婦世帯が安心して居住できる賃貸等の住まいです。

平成23年の「高齢者の居住の安定確保に関する法律(高齢者住まい法)」の改正により創設された登録制度です。

高齢者にふさわしいハード

- バリアフリー構造
- 一定の面積、設備

安心できる見守りサービス

ケアの専門家による

- 安否確認サービス
- 生活相談サービス

1 登録は、都道府県・政令市・中核市が行い、事業者へ指導・監督を行います。

2 家賃やサービスなど住宅に関する情報が開示されることにより、自らのニーズにあった住まいの選択が可能となります。

(サービス付き高齢者向け住宅とは、安否確認・生活相談サービス以外の介護・医療・生活支援サービスの提供、運営方法について様々なタイプがあります。)

国土交通省・厚生労働省が所管する「高齢者住まい法」の改正により、平成23年10月から登録がスタートしました。

危険や不便がちなハード面の安心、高齢者だからこそ必要なサービスを充実させたソフト面の安心、さらに地方公共団体が登録・指導・監督を行うという安心、このように多くの「安心」を備えていることが「サービス付き高齢者向け住宅」の特長です。

▶ 詳細はこちら

⑪

◎ 充実のサポート体制で24時間365日の安心・安全を提供

アンジュかわなは、かわな病院と併設しているため、外来診療や通院送迎のほか、急な治療や入院が必要になっても安心です。また、ご入居者おひとりお一人のご要望に合わせて、看護・介護・リハビリテーション・ケアマネジメントなどの様々なサービスを総合的に提供します。

- かわな病院併設で、24時間365日、安心の生活支援、在宅介護、在宅医療、リハビリテーションを提供します。
- 透析、脳血管障害、難病、がん末期など医療必要度の高い方にも対応します。
- 「緩和ケアサポートハウス」として、がん・非がんに関わらず、多職種緩和ケアチームが適切に症状や苦痛の緩和を行います。

【かわな病院の医療・看護・介護ネットワーク】

かわな病院
外来診療 24時間対応 入院 24時間対応 訪問リハビリ

かわなデイケアセンター
通院リハビリ

アンジュかわな
見守りサービス 生活相談サービス 食事サービス 緊急通報サービス 24時間スタッフ常駐

かわな訪問看護ステーション
訪問看護 24時間対応 訪問リハビリ

かわな在宅介護支援事業所
ケアプラン作成

ヘルプステーションかわな
訪問介護

⑨

サービス付き高齢者向け住宅
アンジュかわな

かわな病院併設、2016年3月新規オープン予定

「安心の暮らし」と、「充実した介護・医療サービス」をお届けします。

⑫

議題② 一時金保全状況の報告

平成27年10月31日現在

保全額
45,877,400円

13

Private & Confidential

2011 First Trust

有料老人ホーム 入居一時金保全信託

ファースト信託株式会社

信託機能を活用した入居者の安心と運営者の信頼性を充足する保全業務

本ファースト信託に記載されている内容は、ファースト信託株式会が信頼するに足る信頼に基盤を築き、その信頼の正確性、実効性、信頼性の確保、および信託の円滑な実施、執行において必要となるすべての事項、ファースト信託株式会がその信頼の確保、円滑な実施を確保するものではなく、本ファースト信託の信頼の確保、円滑な実施を確保するものではない。

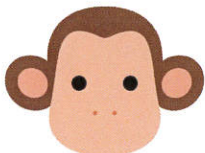
ファースト信託株式会社

16

議題④
新年会のご案内

日時：平成28年1月1日（金）10時～15時

午前	絵馬に願い事 おみくじ 記念写真
昼食	おせち料理
午後	祝辞 レクリエーション

A stylized, cartoonish illustration of a monkey's face. The monkey has a light brown face with two small, dark brown eyes and a small, dark brown mouth. It has large, rounded ears with a darker brown inner ear. The monkey's hair is a darker brown color, forming a rounded shape on top of its head. The illustration is positioned on the right side of the page, next to the agenda items for the afternoon and lunch.

14

議題③ ご質問・ご意見について

Q1. 介護スタッフの離職率は？

A. 11/1現在、開設H24.3.1開設以降
の介護職25名の内、退職者4名
 $4/25 \times 100 = 16.0\%$ （離職率）

ここ一年間の離職率
 $2/21 \times 100 = 9.5\%$

17

議題⑤
講演会

「骨を丈夫にするには」

きくその内科・在宅クリニック
院長 山田 晴生 先生

15

議題③ ご質問・ご意見について

Q2. 外出イベントを増やしてほしい

A. H27.2月 初詣

(熱田神宮、御器所八幡神社)

4月 お花見(外出散歩)

5月 春の行楽(名古屋城)

6月 喫茶店外出(おかげ庵)

10月 秋の行楽(瀬戸)

11月 紅葉狩り(日泰寺)

18

議題⑥
質疑應答