

①

平成28年度
介護付有料老人ホーム
医療法人生寿会メロウごきそ

運営懇談会

平成28年11月26日（土）午後4:30～5:30
アズーリの丘ごきそ3階
通所リハビリテーション

④

議題1
介護度別の入居者様数

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5	合計
男性	1	1	3		2	1	2	10
女性	4	2	6	5	3	9	4	33
合計	5	3	9	5	5	10	6	43

②

本日の議題

- ①ホームの現況・体制について
- ②一時金保全状況の報告
- ③ご質問・ご意見について
- ④行事・修繕報告
- ⑤新年会のご案内
- ⑥講演会
- ⑦質疑応答

⑤

議題1
H27・28年度入退去の状況

	入居者数	退去者数	退去理由
平成27年度	11	11	・死亡退去9名 ・自宅1名 ・他施設へ転居1名
平成28年度 (10月まで)	7	7	・死亡退去6名 ・他施設へ転居1名

③

議題①
11/1現在 入居者様の現況について

平均年齢 86.6歳
入居者様の男女別人数
男性 10名 女性 33名
入居率 100%
平均入居期間 2年 5ヶ月

⑥

議題①
スタッフの体制についてⅠ

ホーム長 1名
看護師 3名
介護士 19名 (介護福祉士11名)
生活相談員 1名 (介護福祉士、介護支援専門員)
理学療法士 1名

⑦

議題①スタッフの体制についてⅡ

43名定員
2.5 : 1以上
17.2名必要

介護スタッフ19名
看護スタッフ3名
計22名



10

Private & Confidential

有料老人ホーム
入居一時金保全信託
ファースト信託株式会社

信託機能を活用した入居者の安心と運営者の信頼性を充足する保全業務

本プレゼンテーションに記載されている内容は、ファーストインテック株式会社が信頼するに足ると判断した資料に依拠しており、その内容の正確性、完全性、合理性及び妥当性（包括的完全性、将来において認められない）について、ファーストインテック株式会社及びその他の関係者は何らの保証及び保証も与えるものではありません。本プレゼンテーションは限定的な情報であり、投資家の方針について、知ることとなるものではありません。



フュークワ電気株式会社

⑧

議題1 スタッフの体制についてⅢ

看護師	始業～終業	休憩時間
日勤	8：45～17：30	45
早番	7：45～16：30	45
遅番	9：15～18：00	45
介護職	始業～就業	休憩時間
日勤	8：45～17：30	45
早番	7：30～16：15	45
遅番	①10：15～19：00 ②11：15～20：00	45
夜勤	16：45～翌朝9：45	120

11

議題③ ご質問・ご意見について

Q. 介護スタッフの離職率は？

A. 平成28年約1年間の離職率を計算

平成28年1月1日において介護職20名うち、現在までに退職した者4名

$$4/20 \times 100 = 20\%$$

⑨

議題②
一時金保全状況の報告

平成28年10月31日現在

保全額
32,135,200円

12

議題 4 行事・修繕報告

主な行事

H28.1月 新年会
1～2月 初詣（熱田神宮、御器所八幡宮）
3～4月 春のお花見（外出散歩）
5月 春の行楽（ミツカンミュージアム）
6月 熱田祭花火鑑賞（メロウにて）
7月 大須散策
8月 納涼会（メロウにて）
10～11月 秋の行楽
（INAXライブミュージアム）

⑬

議題④行事・修繕報告

- 平成28年8月23日
1F玄関のインターホン改修
- 平成28年10月17～19日
各居室のエアコン洗浄

⑯

議題⑦質疑応答

⑭

議題⑤ 新年会のご案内

日時：平成29年1月1日（日）
11時30分～13時

3Fデイルームにて、
おせちを食べながら、
スタッフによる演奏や
獅子舞をお楽しみください。

サプライズがあるかも！？



⑮

議題⑥講演会

「足・爪の水虫治療について」

きくその内科・在宅クリニック
院長 山田 晴生 先生